

PARDIS

Technology Park

IRAN SILICON VALLEY

شماره گفت

شماره سه آذر ماه ۱۴۰۱ www.nahadiran.ir



نشست تخصصی دانشجویان ایرانی خارج از کشور با

پارک فناوری پردیس
بهشت فناوری منطقه

نهاد

نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در امور دانشجویان ایرانی خارج از کشور



”بسم الله الرحمن الرحيم

کار و فعالیت شما مصداق علم نافع است و
به صورت جدی به فعالیت خود ادامه دهید



بیانات مقام معظم رهبری در دیدار با مجموعه
پارک فناوری پردیس

ماداد

مقدمه

صفحه ۳ | مقدمه

صفحه ۴ | چرا شنبه گفت و پارک فناوری پردیس

بازدید از پردیس

صفحه ۵ | بازدید از پارک فناوری پردیس

صفحه ۷ | شعب پارک فناوری پردیس

صفحه ۱۶ | جایزه علم و فناوری مصطفی

سخنرانی‌ها

صفحه ۱۷ | وقتی ما می توانیم عینیت پیدا می کند

پرسش و پاسخ

صفحه ۲۱

گزارش تصویری

صفحه ۳۰



PARDIS
Technology Park
IRAN SILICON VALLEY

شنبه گفت
شماره سه آذر ماه ۱۴۰۱
www.nahadiran.ir



نشست تخصصی دانشجویان ایرانی خارج از کشور با

پارک فناوری پردیس
همیشه با ما

ناهاد ایران

نهادهای نمایندگی مقام معظم رهبری در امور دانشجویان ایرانی خارج از کشور

عنوان:

نشست شنبه گفت با پارک فناوری پردیس

تاریخ برگزاری:

دوشنبه هفتم آذر ماه ۱۴۰۱

صاحب امتیاز:

معاونت پژوهش و ارتباطات نهاد

مدیر هنری:

نصیر بهلولی

امور تحریریه:

سیده محدثه فتاحی موسوی

گرافیکست:

شهیده سادات سادات الحسینی

شماره تماس:

۰۲۱- ۶۶۹۷ ۷۰۰۱- ۲

نمبر:

۰۲۱- ۶۶۹۷ ۷۲۴۱

پایگاه اطلاع رسانی:

www.nahadiran.ir

ناهاد ایران

نهادهای نمایندگی مقام معظم رهبری در امور دانشجویان ایرانی خارج از کشور



مقدمه

● معاونت پژوهش و ارتباطات

نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در امور دانشجویان ایرانی خارج از کشور در تاریخ ۱۳۸۵/۴/۷ براساس دستور رهبر معظم انقلاب اسلامی حضرت آیت‌الله خامنه‌ای (مد ظله العالی) برای تحقق اهداف مقدس جمهوری اسلامی در حوزه دانشجویان و استادان ایرانی خارج از کشور، تشکیل شد.

از جمله اهداف تشکیل این نهاد، می‌توان به توسعه و تعمیق آگاهی‌ها و علائق اسلامی دانشجویان و تبیین ارزش‌های اسلامی، ایجاد و گسترش فضای معنوی و اسلامی در بین دانشجویان و رشد فضائل اخلاقی، افزایش دانش و بینش سیاسی در میان دانشجویان، حمایت و هدایت فکری و تشکل‌های اسلامی دانشجویی، پاسخ به شبهات و تقویت باورهای دینی دانشجویان، فراهم نمودن زمینه‌های ارتباط علمی روحانیون با دانشجویان، افزایش تعلقات ملی و انقلابی دانشجویان و پیگیری مطالبات مقام معظم رهبری (مد ظله العالی) در امور مختلف اشاره نمود.

این نهاد از سال ۱۳۹۲ اقدام به برگزاری جلساتی با عنوان «شنبه‌گفت» نمود تا مهمترین موضوعات و مسائل مبتلا به زندگی دانشجویی در خارج از کشور را با حضور دانشجویان و دانش‌آموختگان خارج از کشور و بعضاً مسئولان مربوطه، مورد بحث و بررسی قرار دهد. این جلسات تا سال ۱۳۹۸ در قالب آنچه در مطالعات اجتماعی با عنوان «پنل خبرگان» شناخته می‌شود، به صورت دعوت از دانشجویان و دانش‌آموختگان یک روزه از مراکز علمی و اجرایی مهم کشور برگزار شود تا شرکت‌کنندگان، ضمن ارتباط چهره‌به‌چهره با مسئولین و مدیران ارشد نظام، بتوانند آخرین پیشرفت‌ها و دستاوردهای صورت گرفته در بخش‌های مختلف

کشور را از نزدیک مشاهده نموده و توضیحات لازم را از زبان مسئولین بشنوند، ضمن اینکه زمینه بحث و تبادل نظر آنها پیرامون نحوه تعامل و انتقال تجربیات علمی و زیسته خود در کشورهای مختلف به مراکز علمی و اجرایی ایران فراهم می‌گردد. طی این مدت، حدود ۲۵ مورد از این جلسات برگزار گردید که با حضور و استقبال بسیار خوب دانشجویان و دانش‌آموختگان ایرانی خارج از کشور ایرانی خارج از کشور در دفتر دبیرخانه نهاد حول محورهای از پیش تعیین شده برگزار می‌شد، اما از این سال به بعد، با توجه به اینکه احساس شد، دانشجویان شاغل به تحصیل در خارج از کشور، از بسیاری از پیشرفت‌ها و دستاوردهای علمی و اجرایی صورت گرفته در ایران مطلع نیستند، تصمیم بر این شد که این جلسات، در قالب بازدیدهای یک روزه از مراکز علمی و اجرایی مهم کشور برگزار شود تا شرکت‌کنندگان، ضمن ارتباط چهره‌به‌چهره با مسئولین و مدیران ارشد نظام، بتوانند آخرین پیشرفت‌ها و دستاوردهای صورت گرفته در بخش‌های مختلف کشور را از نزدیک مشاهده نموده و توضیحات لازم را از زبان مسئولین بشنوند، ضمن اینکه زمینه بحث و تبادل نظر آنها پیرامون نحوه تعامل و انتقال تجربیات علمی و زیسته خود در کشورهای مختلف به مراکز علمی و اجرایی ایران فراهم می‌گردد. طی این مدت، حدود ۲۵ مورد از این جلسات برگزار گردید که با حضور و استقبال بسیار خوب دانشجویان و دانش‌آموختگان ایرانی خارج از کشور مواجه شده است که آخرین موارد آن در سال ۱۳۹۸ در «سازمان اسناد و کتابخانه ملی ایران»، «سازمان انرژی اتمی ایران» و «مجلس شورای اسلامی» برگزار گردید. طبق پیگیری‌های انجام شده و هماهنگی‌های به عمل آمده با مجموعه ی پارک پردیس مقرر شد این نشست در محل این مجموعه برگزار شود که گزارش آن از حضور خوانندگان محترم می‌گذرد.

چرا شنبه گفت و پارک فناوری پردیس

حجت الاسلام و المسلمین سید محمد مرتضوی
 ریاست دبیرخانه نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری
 در امور دانشجویان ایرانی خارج از کشور

برگردند و جذب بشوند- که خب در این حالت هم از این برنامه ها بعضی نهاد ها استفاده های خاص خودشان را داشتند مثل معاونت علم و فناوری، بنیاد ملی نخبگان مراکز دانش بنیان و امثالهم.

تا کنون دوستان ما در قالب برنامه شنبه گفت از مراکز مختلفی از جمله کتابخانه ملی، فرهنگستان علوم، ستاد توسعه نانو فناوری و... بازدید داشته اند که امروز در پارک علم و فناوری پردیس خدمت شما هستیم. امیدوار هستم که به یاری خدا این دیدار مفید باشد و بتواند در عرصه انتقال دانش و فناوری در آینده کمکی کرده باشد.

پارک علم و فناوری پردیس، بزرگترین قطب صنعتی در کشور محسوب می شود و محیطی مناسب برای فعالیت و حضور نخبگان و جذب متخصصین و شرکت های نوپا و استارتآپی می باشد.

نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در امور دانشجویان خارج از کشور فعالیت های متفاوتی دارد از جمله این فعالیت ها برنامه ای است تحت عنوان شنبه گفت، این برنامه از سال ۱۳۹۱ آغاز گردید.

ابتدا جلسات محدودی با دانشجویان ایرانی خارج از کشور بود که در کشور حضور داشتند و به مناسبت های مختلف مثل ارائه کارگاه، دیدار خانواده و امثالهم به کشور می آمدند.

محتوای این جلسات موضوعات مختلفی بود که وقتی مطرح و چاپ و ارائه می شد جالب و جذاب بود و در اختیار نهاد های تصمیم گیری قرار می گرفت که احیاناً می خواستند تصمیمی در خصوص دانشجویان و دانش آموخته های ایرانی خارج از کشور اتخاذ کنند. اما آرام آرام رفتیم به این سمت مدعوین فعالیت هایی که در کشور وجود دارد را ببینند و با آن ها آشنا بشوند و اگر می توانند ارتباطی برقرار کنند، کاری کنند و خدماتی ارائه دهند.

در واقع هدف اولیه بیشتر آشنایی این دانشجویان با فعالیت های داخل کشور و در مرحله ی بعدی انتقال دانش و فناوری بود که البته اگر چنانچه امکانش باشد اعم از اینکه دانشجویانی که می خواهند در محل تحصیل شان بمانند- که در این صورت از آنجا می توانند ارائه خدمات کنند- یا اینکه می خواهند

بازدید از پارک فناوری پردیس

معرفی اجمالی پارک

ناحیه نوآوری پردیس با محوریت پارک فناوری پردیس با مسوولیت نهاد ریاست جمهوری و با رویکرد فرابخشی و با کارکردهای زیر در سال ۱۳۸۰ تشکیل شد:

ایجاد محیطی مناسب کسب‌وکار برای فعالیت و حضور حرفه‌ای شرکت‌های دانش‌بنیان و نوآور در جهت حفظ نخبگان و جذب متخصصین ایرانی غیرمقیم و فناوران خارجی؛

برآورده نمودن نیازهای پیچیده فناوری کشور و منشأ شکل‌گیری چشمه‌های فناوری و تسهیل فرآیند جذب، ارتقاء و انتشار آن؛ به حرکت درآوردن و مدیریت جریان دانش و فناوری در میان دانشگاه‌ها، موسسه‌های تحقیق و توسعه، شرکت‌های خصوصی و در نهایت «صنعت» و «بازار»؛

جریان‌ساز و شکل‌دهنده زیست‌بوم فناوری، بهبود دهنده قوانین و مقررات کسب‌وکار در این حوزه؛ شکل‌گیری فعالیت‌های حرفه‌ای در زمینه بازار سنجی، ایده‌پردازی، پژوهش علمی، طراحی مهندسی، نمونه‌سازی، طراحی صنعتی، استاندارد سازی، تدوین دانش فنی، ثبت مالکیت فکری، فروش و عملیات مستشاری برای تحقق محصولات فناورانه در عرصه تولید صنعتی، سرمایه‌گذاری ریسک‌پذیر (جسورانه) و سایر خدمات تخصصی. مطالعات مکان‌یابی برای احداث پارک فناوری بر روی سه منطقه



پیشنهادی انجام شد. با توجه به ویژگی‌های اقلیمی و جغرافیایی نهایتاً فاز ۶ شهر جدید پردیس در ۲۰ کیلومتری شرق تهران انتخاب شد. در سال ۱۳۸۰ تملک اراضی پردیس نوآوری (فاز ۱) انجام و کلنگ احداث پارک به زمین زده شد و پذیرش واحدهای فناور در پارک از همان سال آغاز شد. بر اساس طرح جامع شهر پردیس، حدود ۸۰۰ هکتار از اراضی شهر کاربری تحقیقاتی و آموزشی داشته و این شهر به‌عنوان اولین شهر تخصصی جمهوری اسلامی ایران با مأموریت علمی، فرهنگی و فناوری یک شهر علمی و آموزشی توسعه یافته است. از اهداف مأموریت‌گرا نمودن این شهر می‌توان به ایجاد زیرساخت لازم برای رسیدن به اهداف و اسناد بالادستی همچون رتبه اول علمی در منطقه و تامین بسته کاملی برای جذب و اشتغال نخبگان و متخصصان کشور اشاره نمود. موافقت اصولی تاسیس پارک فناوری پردیس در سال ۱۳۸۲ توسط شورای گسترش آموزش عالی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری صادر و اساسنامه آن نیز در سال ۱۳۸۴، به تصویب این شورا رسید و ساختار پارک به صورت مستقل شکل گرفت.

طی سال‌های ۱۳۸۴ و ۱۳۸۵ اولین شرکت‌ها در مجموعه پارک مستقر شدند و پارک از ردیف بودجه عمومی اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و هزینه‌های برخوردار گردید. با تصویب هیات وزیران در سال ۱۳۸۴ و در قالب سند ملی توسعه استان‌های کشور، برنامه ایجاد و توسعه مراکز تحقیقات نظری و کاربردی با عملکرد ملی و فراملی و پارک‌های فناوری در استان و تبدیل پارک فناوری پردیس به مرکز کارکردی پارک‌های فناوری کشور، منطقه خاورمیانه و آسیای مرکزی ابلاغ شد.



اساسنامه مرکز رشد در سال ۸۸ توسط وزارت علوم، تحقیقات و فناوری تصویب و ابلاغ شد. مرکز رشد فناوری نخبگان نیز فعالیت خود را از سال ۱۳۸۹ آغاز کرده است.

چشم انداز و اهداف بلند مدت پارک نیز در سال ۱۳۹۱ به تصویب رسید. در سال ۱۳۹۲ عملیات اجرایی آماده سازی پردیس دانش (فاز ۲) به وسعت ۱۸ هکتار آغاز شد. همچنین در این سال پارک اقدام به تاسیس شبکه تبادل فناوری کشورهای عضو گروه D8 (TEN D8) و بنیان‌گذاری جایزه مصطفی (ص) نمود.

در سال ۱۳۹۲ موافقت اصولی تاسیس پارک فناوری سلامت به عنوان یکی از مراکز مستقر در پارک فناوری پردیس و اولین پارک فناوری سلامت کشور توسط وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی نیز صادر گردید و اساسنامه آن در سال ۱۳۹۳ به تصویب شورای گسترش دانشگاه‌های علوم پزشکی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی رسید. در سال ۱۳۹۳ تملیک و تثبیت اراضی پردیس کارآفرینی (فاز ۳) به وسعت ۳۱ هکتار انجام شد. در سال ۱۳۹۲ نمایشگاه بین‌المللی فناوری و نوآوری INOTEX نیز توسط پارک طراحی و راه‌اندازی و تاکنون به صورت سالانه برگزار می‌گردد. در سال ۱۳۹۳ مرکز شتابدهی نوآوری برای ساماندهی به امور شتاب‌دهنده‌های فناوری و رویدادهای کارآفرینی در کشور توسط پارک تاسیس گردید. همچنین در سال ۱۳۹۷ کارخانه نوآوری آزادی و کارخانه نوآوری های‌وی در تهران به عنوان شعب پارک و محلی برای استقرار و فعالیت تیم‌های استارت‌آپی افتتاح شدند. در سال ۱۳۹۷ پارک افتخار میزبانی ۲ شهید گمنام را کسب کرد. در سال ۱۳۹۹ نیز قرارداد الحاقی ۲۰ هکتار جدید (فاز ۴) به پارک در مجاورت پردیس کارآفرینی منعقد گردید.

در سال ۱۳۹۹ نیز تفاهم‌نامه‌ی «تقویت زیست‌بوم فناوری و نوآوری استان تهران» با مرکزیت شرق استان و استفاده از حداکثر ظرفیت‌ها و امکانات و تسهیلات طرفین برای گسترش سخت‌افزاری و نرم‌افزاری ناحیه نوآوری پردیس مابین معاونت علمی و فناوری رییس جمهور و استانداری تهران منعقد گردید. همچنین در سال ۱۳۹۹ پارک فناوری اقتصاد دیجیتال نیز در زمینی به مساحت ۳۰ هکتار به مجموعه پارک فناوری پردیس ملحق گردید. ناحیه نوآوری پردیس به‌عنوان مهم‌ترین و بزرگترین ناحیه نوآوری کشور، تجاری‌سازی دستاوردهای فناوران و ایجاد بستر مناسب برای رشد فناوری و توسعه بازار شرکت‌های دانش‌بنیان را هدف خود قرار داده است. ناحیه نوآوری پردیس توانسته است نقش موثری در پیشرفت علم و فناوری در شهر پردیس و استان تهران داشته باشد به طوری که این ناحیه شاخص‌ترین مرکز توسعه استارت‌آپ‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان و تجاری‌سازی فناوری و نوآوری‌ها در کشور به حساب می‌آید. پارک فناوری پردیس بر پایه این چشم‌انداز راهبردی تأسیس شده است که در آینده‌ای نزدیک بتواند به عنوان یک «کانون توسعه تکنولوژی پیشرفته» جلوه‌های درخشانی از مشارکت در فرایند خیزش و جهش صنعتی ایران اسلامی را به نمایش بگذارد.

شعب پارک فناوری پردیس

معرفی برنامه توسعه شعب و پردیس‌ها پارک فناوری پردیس همواره برنامه‌های متعددی را جهت حمایت از کسب‌وکارها در زنجیره تجاری سازی ایجاد کرده است. در این راستا تلاش شده است برای حمایت از تیم‌ها و ایده‌های نوآورانه که ابتدای زنجیره تجاری‌سازی را تشکیل می‌دهند، ضمن کنار هم قرار دادن تیم‌های نوآور، هر آنچه که این تیم‌ها در مسیر

هکتار از اراضی شهر کاربری تحقیقاتی و آموزشی داشته و عملاً این شهر یک شهر علمی و آموزشی تعریف شده است. فعالیت‌های اقتصادی شهر جدید پردیس، براساس ایجاد مراکز تحقیقات برق، الکترونیک، مخابرات و علوم پزشکی پایه‌گذاری شده است و بر این اساس فاز شش شهر جدید پردیس در پایین‌دست جاده تهران-بومهن با وسعت حدود ۴۰۰ هکتار به کاربری‌های تحقیقاتی، آموزشی، فناوری و موضوعات مرتبط اختصاص یافته است. پارک فناوری پردیس در همسایگی ایستگاه ماهواره بومهن شروع این بخش از شهر جدید پردیس می‌باشد. هیأت وزیران در جلسه مورخه ۱۳۸۸/۰۴/۱۷ موافقت نمود که شهر جدید پردیس به اولین شهر تخصصی جمهوری اسلامی ایران با مأموریت علمی، فرهنگی و فناوری تبدیل شود. از اهداف مأموریت‌گرا نمودن این شهر می‌توان به ایجاد زیرساخت لازم برای رسیدن به اهداف و اسناد بالادستی همچون رتبه اول علمی در منطقه و تأمین بسته کاملی برای جذب و اشتغال نخبگان و متخصصان کشور اشاره نمود. برای رسیدن به این مهم، فعالیت‌های زیر پیش‌بینی شده بوده است.

تجاری‌سازی به آن نیازمند هستند را فراهم کند. برنامه توسعه شعب پارک فناوری پردیس به نام کارخانه‌های نوآوری با تمرکز بر تیم‌ها و استارت‌آپ‌های نوآور به صورت تخصصی در جهت رفع خلاء موجود و شتابدهی و توسعه کسب‌وکارهای نوپای نوآور ایجاد شده است. تا به امروز شعب کارخانه نوآوری آزادی و های‌وی با تمرکز بر کسب و کارهای نوپا در حال فعالیت هستند.

شهر پردیس در شرق تهران مجموعه‌ای از صنعت، زندگی و نوآوری در کنار هم است. وجود شهرک‌های صنعتی کمرد و خرم‌دشت و همچنین فازهای مسکونی شهر پردیس در کنار پارک فناوری پردیس این مجموعه را ساخته است. این شهر با بیش از ۴۰۰۰ هکتار وسعت میزبان سکونت بیش از ۲۰۰ هزار نفر بوده است و افق آن رسیدن به جمعیت ۶۰۰ هزارنفری می‌باشد.

پردیس

مصوبه ایجاد شهر جدید پردیس در بهار سال ۱۳۶۸ توسط هیأت وزیران صادر و عملیات اجرایی شهر از سال ۱۳۷۲ آغاز گردید. بر اساس طرح جامع اولیه شهر حدود ۸۰۰



سخنرانی



پارک فناوری پردیس

تخصص تخصصی دانشجویان ایرانی خارج از کشور با پارک فناوری پردیس

مهندس امین رضا خالقیان
مدیر کل ارتباطات و امور بین الملل پارک فناوری پردیس



اولین بار با مشاهده این جا و فضای بیابانی و خشک آن نا امید شدیم اما به واسطه تفکری که پشت فعالیت بود به تلاش مان ادامه دادیم و الحمدالله در حال حاضر مجموعه پارک فناوری پردیس به بزرگترین قلب توسعه تکنولوژی در منطقه خاورمیانه تبدیل شده است. در آن زمان مرحوم مهندس کازرونی وزیر اسبق وزارت مسکن و شهرسازی و مهندس سجادی متولی مرکز همکاری های تحول و پیشرفت ریاست جمهوری و دکتر سهراب پور رئیس دانشگاه شریف به این فکر افتادند که واقعاً جای چنین مجموعه‌ای در کشور خالی است که شرکت های فعال در حوزه تکنولوژی پیشرفته یا همان دانش بنیان را جمع کند و خدمات متمرکزی به آنها ارائه کند. و مادر ابتدای مسیر واقعاً گمان نمی کردیم که یک بیابان به یک شهر با یک دیسپلین و با شرایط خیلی خوب تبدیل شود. ما در حال حاضر در کشور حدوداً ۵۰ پارک تکنولوژی داریم که همه زیر نظر وزارت علوم هستند به جز این مجموعه که زیر نظر معاونت علم و فناوری ریاست جمهوری می باشد؛ چرا که یک سری پروژه های ملی و بین المللی برای این مجموعه تعریف شده که کارکرد آن را از یک پارک علم و فناوری فراتر می برد در این چند سال اخیر مقام معظم رهبری تاکید فراوانی به تولید دانش بنیان داشتند و شعار امسال نیز به طور مستقیم به این مسئله اشاره کرده است. موتور پیشران کشور ها در ابتدا با بحث کشاورزی آغاز شد و در ادامه با انقلاب صنعتی موضوع عوض شد و بعد با صنایع پیشرفته پیش رفت و در حال حاضر موتور اصلی پیشرفت کشورها اقتصاد دانش بنیان است که در عرصه اقتصاد دانش بنیان ما سه موج داشتیم: موج اول تولید علم، موج دوم ایجاد شرکت های دانش بنیان و موج سوم ایجاد اکوسیستم نوآوری می باشد که کشور ما در حال حاضر موج دوم را گذرانده و در حال ورود موج سوم می باشد.

اعضای حقوقی:

۱) معاون اول رئیس‌جمهور (رئیس هیئت امناء)، ۲) معاون علمی و فناوری رئیس‌جمهور (نایب رئیس هیئت امناء)، ۳) رئیس پارک فناوری پردیس (دبیر هیئت امناء)، ۴) وزیر نفت، ۵) وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی یا نماینده تام‌الاختیار وی، ۶) وزیر صنعت و معدن و تجارت یا نماینده تام‌الاختیار وی، ۷) معاون پژوهشی وزارت علوم و تحقیقات و فناوری، ۸) رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور و یا نماینده تام‌الاختیار وی، ۹) استاندار تهران یا نماینده تام‌الاختیار وی، ۱۰) رئیس مرکز همکاری‌های تحول و پیشرفت ریاست‌جمهوری، ۱۱) رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران ۱۲) رئیس دانشگاه صنعتی شریف

اعضای حقیقی:

چهار تا شش تن از شخصیت‌های علمی، فرهنگی و یا اجتماعی محلی و کشوری با رعایت شرایط و اولویت‌های ذیل که در توسعه و پیشرفت پارک نقش موثری داشته باشند:
 - یک نفر از شخصیت‌های صاحب نظر در امور پارک‌های علم و فناوری
 - یک نفر از اعضا هیئت علمی دانشگاه‌های استان تهران
 - یک نفر از شخصیت‌های سیاسی، اجتماعی و علمی استان تهران
 - دو نفر از صاحب‌نظران امور صنعتی منطقه یا واحدهای فناوری
 - یک نفر از شخصیت‌های صاحب نظر در امور توسعه اقتصادی

پارک در سال ۱۳۸۴ موافقت اصولی اش را گرفت و امسال موافقت قطعی صادر شد. ما یک مجوز پارک علم و فناوری سلامت هم به جهت حضور اکثریتی از شرکت‌های تولید کننده دارو، تجهیزات پزشکی و مکمل‌های غذایی داریم.

فرایند تولید علم و ثروت از دانشگاه با انجام تحقیقات بنیادی آغاز می‌شود و بعد در مراکز فناوری توسعه پیدا می‌کند تا به یک محصول فناورانه تبدیل شود و در نهایت در صنعت به تولید انبوه می‌رسد. اما آمارهای جهانی نشان می‌دهد که ۸۰٪ ایده‌هایی که تولید می‌شوند به مرحله آخر؛ یعنی تولید انبوه نمی‌رسند و در این مسیر شکست می‌خورند. این آمار است بر اساس استانداردهای جهانی و این درصد مقدار بسیار چشمگیر و بزرگی است که همه کشورها تلاش می‌کنند در این زنجیره قیف مانند، ریسک‌ها را کاهش دهند و پارک‌های علم و فناوری راه حلی برای این مسئله می‌باشند که در واقع امکان تبدیل ایده‌ها به محصولات نوین را افزایش داده و از ایده‌ها تا جای ممکن حمایت می‌کنند

پارک علم و فناوری پردیس ۴ کاربرد دارد:

- محیط حرفه‌ای کسب و کار شرکت‌های فناوری و دانش بنیان
 - حفظ استارت‌آپ و جذب نخبگان و متخصصان ایرانی خارج از کشور و فناوران خارجی
 - دکوری از توانمندی‌های کشور در حوزه فناوری و نوآوری
 - نیازهای فناورانه صنایع مهم کشور را در حوزه‌های مختلف رفع می‌کند

با بهره‌گیری از این چهار کارکرد می‌توان پارک فناوری پردیس را تعریف کرد که مأموریت اصلی آن حمایت از شرکتهای و مراکز فناوری و توسعه فناوری کشور و رقابت در بازارهای بین‌المللی و داخلی می‌باشد.

هیئت امنای پارک

بر اساس ماده ۵ اساسنامه پارک مصوب شورای گسترش آموزش عالی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری (مورخ ۱۳۸۴) ترکیب هیات امنای پارک فناوری پردیس به شرح زیر می‌باشد:

فعالیت و حضور در پارک

در مجموعه ی پارک، تقریباً هر کسی که در حوزه ی نوآوری و فناوری کار میکند، امکان فعالیت دارد. در خصوص شرکت ها نیز، شرکت هایی که توان مالی مناسبی دارند و سابقه ی کاری خوبی دارند می توانند در پارک زمین خریداری کنند یا در ساختمان های آماده مستقر شوند مثل: شرکت های پارس آنلاین، آپ، ارتباط فردا و... از این دسته اند.

شرکت هایی هم هستند که سابقه ی کاری خوبی دارند اما توان مالی جهت خرید زمین یا ساختمان در پارک را ندارند که این عزیزان می توانند در واحد های مستقل استیجاری مستقر شوند که تعداد زیادی از کمپانی های حاضر در پارک از این دسته اند.

شرکت هایی هم هستند که در مراکز رشد ما مستقرند و اینها معمولاً متشکل از یک فرد یا تیم های ۲ الی ۳ نفره هستند که با یک ایده ی محوری استارت میزنند و در مراکز رشد ایده هایشان را به نمونه های اولیه تبدیل می کنند. که در این مراکز یک آفیس با حداکثر امکانات و حداقل هزینه در اختیارشان قرار می گیرد و در یک فضای کاری اشتراکی فعالیت می کنند. این روند در شعبات پارک نیز دنبال می شود.

ما دو شعبه در شهر تهران داریم: کارخانه نوآور آزادی و کارخانه نوآور های وی که برای عزیزان فضای کار اشتراکی را مهیا می کنند و افرادی که به جهت ارتباط مستمر با تهران یا سختی رفت و آمد به پردیس نمی توانند در پارک حاضر شوند میتوانند به این شعبات در داخل تهران مراجعه کنند و ایده هایشان را دنبال کنند و به نتیجه برسانند.

فرآیند پیدایش و رشد و توسعه ی پارک

در این فرآیند تقریباً ۲۰ ساله ای که طی کرده ایم ۴ دوره ۵ ساله را طی کردیم:

دوره اول) دوره پیدایش پارک، که ریسک کار بسیار بالا بود و نمونه مشابهی هم در کشور نبود و به همین سبب مدل و الگویی برای پارک نداشتیم و ضمناً نتیجه پروژه هم مشخص نبود.

دوره دوم) دوره رشد مجموعه پارک است که شرایط بهتر شد و اولین شرکتهای مجموعه در این دوره در پارک مستقر شدند دوره سوم) دوره تثبیت مجموعه پارک بود. که پس از آنکه خیال ما از فاز اول با مسافت با مساحت ۲۱ کیلومتری راحت شد به سراغ و توسعه فاز دوم رفتیم. هم چنین در این دوره یک سری فعالیت های بین المللی مثل جایزه مصطفی رو هم داشتیم.

دوره چهارم) دوره توسعه پارک و تحقق شعار تبدیل پارک به ناحیه نوآور پردیس بود که در حال حاضر محیط فیزیکی پارک تقریباً تبدیل به یک شهر کوچک با امکانات کافی برای انجام فعالیت ها و حضور و استقرار شرکت ها شده است.

بررسی زیر ساختی و امکاناتی پارک علم و فناوری پردیس

به لحاظ زیرساخت های شهری به شهر پردیس نزدیک هستیم و که امکان سکونت برای افراد حاضر در مجموعه را فراهم میکند. استقرار ۶۳۰۰ واحد صنعتی در اطراف ما و خیلی از شرکت های در پارک مستقر هستند اما فعالیت های تولیدی شان در خارج از پارک صورت می گیرد. نزدیکی به ۵ دانشگاه با حدود ۲۵۰۰ دانشجو باعث شده است که برخی شرکت هایی که نیازمند کارآموز و کارورز هستند از این افراد استفاده کنند، مراکز رشد و ایستگاه ماهواره ای که دومین ایستگاه برتر کشور می باشد و ارتباط های خوبی مخصوصاً برای شرکت های فعال در حوزه آی تی و ای سی تی فراهم می کند و اینها تنها یک بخش کوچک از زیر ساخت ها و مزیت های پارک می باشد. به لحاظ جغرافیایی ما فاز اول را در ۲۱ کیلومتر داشتی که بعد ها با اضافه شدن زمین های اطراف به ۳۲۰ هکتار رسید و در حال حاضر افق توسعه ما توسعه هزار هکتاری فضای مسکونی، کمپ های بزرگ دانشگاهی است که در حوزه کمپ، در حال حاضر اولین کمپ بزرگ دانشگاهی دانشگاه خاتم که زیر نظر بانک پاسارگاد است

در ۱۷ هکتار به عنوان بزرگترین کمپ متمرکز دانشگاهی در ایران در دست اجرا می باشد.

در زمینه شعبات نیز:

۱) کارخانه نوآور آزادی که در ابتدا یک کارخانه ی الکتروتود ساز متروکه قدیمی بود که بازسازی شد و در هر سوله ی آن یک شتابدهنده یا مرکز کاری اشتراکی با حدود ۱۴۰۰ نفر از اعضای متخصص و خوش فکر فعالیت دارد. که این مجموعه ۳ کیلومتر بعد از میدان آزادی و مقابل ورودی فرودگاه مهرآباد قرار دارد و جایی بسیار جذاب برای فعالیت استارتاپ های نوپا می باشد. ۲) کارخانه نوآور های وی که در تقاطع اتوبان امام علی (ع) و بابایی در فضای کوچک تری قرار دارد و کارکرد هایی که ذکر شد را تماما داراست.

مزیت های پارک علم و فناوری پردیس:

شرکت ها و افرادی که وارد پارک می شوند تا ۲۰ سال از پرداخت هر گونه عوارض و مالیات سالیانه مثل عوارض ساختمان سازی، پروانه و پایان کار، عوارض شهرداری و تمام هزینه ها و عوارض و مالیاتی که یک شرکت در ادامه ی فعالیت خود با آنها مواجه میشود.

در حوزه ی وام و تسهیلات، «وثیقه گذاری» یکی از مشکلاتی که اکثر شرکت ها با آن مواجه اند. که در این مسئله بانک ها و صندوق ها معمولاً قراردادی که ما با شرکت ها و کمپانی ها منعقد کرده ایم را به عنوان وثیقه می پذیرند و این تنها بخشی از تسهیلات پارک در راستای مسائل مالی است.

در اکثر شرکت های پارک نیروهای امریه حضور دارند که پس از پایان دوره ی آموزشی مجدد به فعالیت قبلی خود در پارک برمیگردند فضای پارک شبیه منطقه آزاد است و ما زیر مجموعه قانون کار حساب نمی شویم و ضوابط خاص خود را در روابط کاری کارگر و کارفرما داریم. تمرکز ما بر روی حل نیازهای خاص کشور در حوزه ی

برخی صنایع خاص و کلیدی است مثلاً در حوزه شرکت توزیع نیروی برق مشکل بسیار جدی بازرسی تونل های شبکه انتقال و خرابی های آن ها بود که اعضای پارک رباتی را برای بازرسی تونل ها و شبکه های توزیع طراحی کردند و این مشکل تا حد زیادی حل شد.

بعدی، آنالایزرهای آنلاین اکسیژن برای شرکت ملی گاز بود که در پارک طراحی شد که بخشی از آن عملیاتی شده و بخشی را هم شرکت ملی گاز سرمایه گذاری کرده است. چنانچه این آنالایزر ها به صورت کامل اجرایی شوند نشتی ها و مشکلات زیادی از این صنعت حل میشود

تامین مالی و جذب سرمایه

در زمینه تامین مالی و جذب سرمایه، در ابتدا که فعالیت مان را شروع کردیم قرار بود که با بانکها مذاکره کنیم که به شرکتها خدمات بدهند اما متأسفانه به نقطه مدنظرمان نرسید. برای همین در پارک اولین صندوق پژوهش فناوری کشور را راه اندازی کردیم و الان عمده خدمات مالی شرکت ها را برآورد می کنیم که در این راستا صندوق بیشتر تسهیلات و سرمایه گذاری بر روی طرح های جدید را تامین میکند که آخرین مورد آن تولید کوئل خودرو خصوصاً کوئل های نسل جدید در شرکت های سایپا و ایران خودرو بود. در این زمینه یک شرکتی دانش فنی آن را داشت اما در زمینه سرمایه جهت تولید انبوه آن با مشکل مواجه بود که صندوق مشارکت کرد و در حال حاضر با تولید کوئل خودرو به تعداد کافی و انبوه، مشکل شرکت های ایران خودرو و سایپا حل شده است. ضمناً این مدل همکاری به شکلی است که بعد از چند سال شرکت مستقل شده و صندوق از فرآیند مشارکت خارج می شود و این مزیت بسیار مهمی برای شرکت های حاضر در مجموعه می باشد. در زمینه خدمات مالی از جمله مشکلاتی که اکثر افراد فعال در حوزه استارتاپ با آن سرو کار دارند این است که در حوزه دانش

فنی‌شان متخصص هستند اما در حوزه مالی و مدیریت اقتصادی کارکرد ضعیفی دارند و با شروع کار به موانع زیادی برخورد می‌کنند مانند سازمان تأمین اجتماعی، اظهارنامه مالیاتی، نگهداشت نیروی انسانی و... کاری که ما در مجموعه انجام می‌دهیم این است که این خدمات را برای عزیزان توسعه بدهیم و بخش مهم‌تر اینکه شرکت‌های مستقر در پارک هیچ خدمت خاصی در حوزه بی‌زینس‌شان را از خارج پارک تأمین نمی‌کنند و به تمام مشاوره‌ها و خدمات تخصصی در پارک دسترسی دارند.

در زمینه نمایشگاه‌های تخصصی به جهت اینکه اکثر افراد شرایط مالی حضور در این نمایشگاه‌ها را ندارند ما یک گروه از افراد حاضر در مراکز رشد مان را در نمایشگاه‌ها به شکل گروهی و جهت حل هزینه‌های حضور انفرادی شرکت می‌دهیم.

در حوزه تعریف پروژه‌های تحقیقاتی نیز از آیین‌نامه حمایتی پروژه‌های تحقیقاتی شرکت‌ها حمایت می‌کنیم و آزمایش پارک در اکثر اوقات جهت پایلوت کردن پروژه‌های بچه‌ها کمک‌کننده است.

فعالیت دیگر ما پروژه توانمندسازی نیروی انسانی با عنوان «صدف» با همکاری تعدادی از دانشگاه‌ها می‌باشد که در قالب آن افرادی که می‌خواهند مشغول کاری شوند یا کسب و کاری راه‌بندازند با جنبه‌های مختلف این بی‌زینس و کار خود آشنا می‌شوند در کنار آن ما تجربیات خیلی از استارت‌آپ‌های موفق را تبدیل به کتاب کرده‌ایم و در اختیار دوستان علاقه‌مند قرار می‌دهیم تا با بهره‌گیری از این تجربیات بی‌زینس‌شان را توسعه دهند.

یک تعداد نهاد تخصصی در پارک شامل دفتر مالکیت معنوی، مجتمع حل اختلافات تخصصی برای شرکت‌های دانش‌بنیان، دفتر پیشخوان خدمات دولت حضور دارند و در کنار همه‌ی اینها اضافه کنید که وقتی کسی از تهران به

پردیس می‌آید به یکسری خدمات عمومی هم نیاز دارد که ما سعی کرده‌ایم که هر آنچه که یک فرد یا یک شرکت به آن احتیاج دارد، را فراهم کنیم از فضای نمایشگاهی و همایش گرفته تا فضای عمومی مثل باشگاه ورزشی و خدمات عمومی شامل مهد کودک، بانک، مرکز رشد، صرافی، استخر، هتل، رستوران و تقریباً تمام چیزهایی که افراد به آن نیاز دارند در پارک در دسترس می‌باشد و اینگونه سختی دوری از تهران و شهر را برطرف می‌شود و افراد را به سوی پردیس جذب می‌شوند. هم‌چنین یکسری برنامه‌های جانبی مثل مسابقات ورزشی را نیز داریم که اولین دوره لیگ فوتسال فناوران در حال حاضر آغاز شده و شرکت‌ها تیم داده و مسابقات برگزار می‌شود. در حال حاضر تعداد مجموعه‌های حاضر در پارک در کنار مجموعه‌های وابسته‌ای که در کارخانه‌ها و استارت‌آپ‌هایی که در شعب‌ها و مراکز ما هستند سرویس می‌گیرند حدوداً ۴۴۰ نفر نفر می‌باشد.

آماري از دستاوردهای اعضای مجموعه پارک در سال گذشته سرمایه‌گذاری بخش خصوصی ۱,۸ هزار میلیارد تومان که اکثریت درصد سرمایه‌گذاری چیزی در حدود ۸۳ درصد از بخش خصوصی تأمین می‌شود و دولت فقط زیرساخت‌ها را مهیا می‌کند. فروش شرکت‌ها نیز چیزی حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان بود که این میزان در مقایسه با ۵۰ مجموعه پارکی که در کشور داریم ۸۰ درصد مجموع فروش پارک‌های کشور را پارک علم و فناوری پردیس تشکیل می‌دهد و منابع انسانی به حدود ۹ هزار نفر در مجموعه فعالیت دارند هم‌چنین در یک سال گذشته ۳۵۰ میلیون یورو شرکت‌های حاضر در پردیس از طریق تولید محصولات می‌وارد می‌کردیم و بومی‌سازی آنها، صرفه‌جویی ارزی ایجاد کرده‌اند. در زمینه اشتغال‌نخبگان خارج از کشور ما هرگز توصیه نمی‌کنیم که به ایران بازگردند چرا که مهاجرت تابع

۱۶ دانشمندان مسلمان و دانشمندان ساکن در کشور های اسلامی است و این شبکه سازی بستر خوبی را برای توسعه تکنولوژی و علم بین مسلمانان ایجاد می کند و در کنار این جایزه نشست ها و مجمع هایی زیادی دارد که در طول سال برگزار می شود مثل: نشست های ترویج علم که به طور مستمر بین دانشمندان این شبکه برگزار می شود. تقریباً همه ی مقامات کشوری در ۱۰ سال اخیر از مجموعه بازدید کرده و در جریان فعالیت های پارک قرار گرفته اند. مقامات مهم خارجی نیز جهت لمس بیشتر پیشرفت های کشور از پارک بازدید داشته اند مثل رئیس جمهور ونزوئلا که باعث منعقد شدن قراردادهای مهمی مثل فروش هزار دستگاه همودیالیزی بود که پک اول آن صادر شد. و سعادت بسیار ویژه ی ما در دیدار رهبری بود که ایشان فرمودند: «کار و فعالیت شما مصداق علم نافع است و به صورت جدی به فعالیت خود ادامه دهید» که این قوت قلبی برای مجموعه ی پارک علم و فناوری پردیس بود.

فاکتورهای بسیاری است که اشتغال فقط یک بخش از آن می باشد و ما با همکاری معاونت علم و فناوری ریاست جمهوری شرایطی را فراهم می کنیم که اگر کسی تصمیم به بازگشت و فعالیت در کشور را داشت، خدمات برایش مهیا باشد. در حال حاضر ۳۵ نفر به کشور برگشته اند و فعالیت خود را آغاز کرده اند که برخی از آنها ناموفق بودند که سعی کرده ایم ریسک آن را به صفر برسانیم که اگر در کارشان به نتیجه نرسیدند به لحاظ مالی ضرر نکنند. تعدادی هم موفق بوده و تبدیل به شرکت های بزرگ شده اند که با مجموعه های گاز آب و فاضلاب قراردادهای میلیاردی داشتند و چهار مورد از آنها از مراکز رشد خارج و به شرکت های مستقل بزرگ تبدیل شده اند. چند مجموعه وابسته هم داشتیم که هسته ی شکل گیری اولیه شان در پارک بود و الان مستقل فعالیت دارند نمایشگاه اینوتکس نیز بزرگ ترین گردهمایی فعالان حوزه فناوری در کشور هست که هر سال در اردیبهشت ماه در پارک برگزار می شود و به واسطه ی آن شبکه اتصال فناوری در میان هشت کشور اسلامی را توسعه داده ایم.

یک شبکه ی ارتباطی دیگر هم فن بازار ملی ایران است که بستری برای عرضه و تقاضای تکنولوژی برای کسانی که است ایده های خوب دارند و دنبال مشتری می باشند.

جایزه ی علم و فناوری مصطفی

در سال ۱۳۹۴ پایه گذاری و توسعه یافت و تا به حال چهار دوره ی آن برگزار شده است. به عنوان بزرگترین جایزه ی بین دانشمندان مسلمان و کشورهای اسلامی می باشد آقای اوگور شاهین که واکسن کرونای فایزر را در شرکت باینتیک آلمان تولید و آن را به فایزر فروخت برگزیده دوره ی سوم جایزه مصطفی می باشند جایزه مصطفی تلاشی برای ایجاد شبکه ی قوی بین

وقتی «ما می‌توانیم» عینیت پیدا می‌کند

مهندس اصلانی
کارشناس امور بین الملل

خروجی ناموفق و ۲۵ خروجی موفق داشتیم که از این تعداد ۱۳ داخل خود پارک مستقر هستند و تعداد ۱۲ تا از آنها نیز بسیار بزرگ شده و از پارک رفته اند اما به جهت هزینه های استیجاری بالا قصد بازگشت به پارک را دارند.

ما در سال ۱۴۰۱ نمونه های موفق را جذب کردیم:

خانم کریستین اشفر: ایرانی-آلمانی هستند و در شرکت پیشگامان آناهیتا فعالیت دارند و بر روی شخصی سازی دارو برای بیماران سی اف و بومی سازی آنها کار می کنند. خانم دکتر خوش سرور: دومین شتابدهنده را در کشور تاسیس کردند که در حال حاضر در فضایی به وسعت ۱۱ هزار متر در گرمدره مستقر است و امسال ۶ خروجی موفق داشته اند.

آقای دکتر رضازادگان: در بحث فناوری ای آی و تولید محتوا از طریق هوش مصنوعی فعالیت دارند. آقای دکتر گلدان ساز: در بحث تحلیل داده برای کشاورزی نوین از هوش مصنوعی فعالیت دارند. پارسال نیز خروجی های موفق داشتیم:

دکتر رضایی: در زمینه آنالیزور های گازی فعالیت دارند
دکتر لرنژاد: در حوزه ی تشخیص سرطان و.. فعالیت دارند
رزان چاردولی و آقای یگانه جویی: از کشور کانادا هستند و بر روی فناوری ای آی و سرچ فعالیت دارند
دکتر دوانی: در حوزه تحلیل داده های ژنی فعالیت دارند

طرح کلی مرکز تعاملات «طرح همکاری با متخصصان خارج از کشور» که در حال حاضر با عنوان «کانکت» شناخته می شود، ۹ سرفصل حمایتی دارد مثل بحث عضو هیئت علمی شدن، انجام امور پژوهشی، خدمت سربازی، وام مسکن و.. که ما در ۳ حوزه همکاری داریم. در واقع مرکز تعاملات در حال حاضر ۱۲۵ پایگاه در کشور دارد منتها پارک علم و فناوری پردیس اولین شروع کننده و از این تعداد می باشد که در ۳ حوزه زیر با مرکز تعاملات همکاری می کند:

۱) تاسیس استارتاپ

۲) بحث اشتغال در شرکت های فناور

۳) برگزاری کارگاه یا سخنرانی ها

البته از دل این همکاری ها نوآوری هایی نیز خارج شده است، تعدادی از عزیزان توانسته اند که شتابدهنده تاسیس کنند که ما آن را قالب شرکت های نوپا محسوب می کنیم. تمرکز اصلی مجموعه بر روی تاسیس شرکت های نوپا بوده است که نمونه های موفق نیز در این زمینه داشته ایم. اگر بخواهم آمار کلی در این زمینه اعلام کنم:

از حدود ۲۷۰ در خواست که برای ما ارسال شده است تا به حال با ۴۰ در خواست همکاری داشته ایم که ۱۴ نفر از این افراد در پارک هستند و تعداد ۳۵ تا نیز در قالب تاسیس شرکت های استارتاپی یا نوپا بوده است. در کل ۱۰

خانم دکتر خیرالدین: ابتدا در بحث انرژی خورشیدی فعالیت داشتند اما به واسطه ی عدم فضای کاری درست در ایران به سمت نانو وارد آمدند و آن را به تجاری سازی رساندند و چیزی حدود ۲۰ نوع نانو مواد تولید میکنند.

در بحث پرداخت تسهیلات نیز ما یک سیدمانی ۳۰۰ میلیون تومانی داریم که برای عزیزان پرداخت می کنیم. برای ورود به مراکز رشد در سال یکی دو بار فراخوان می دهیم اما برای ایرانیان خارج از کشور چنین محدودیتی را نداریم و هر زمان که مراجعه کردند بعد از تایید ایده شان می توانند فعالیت شان را آغاز کنند و از خدمات استفاده کنند. این مسئله در زمینه تسهیلاتی که به شرکت ها می دهیم نیز صادق است. البته برای جذب و پرداخت تسهیلات مرکز تعاملات محدودیت هایی دارد:

- ۱) بیش از ۲ سال از بازگشت شما به ایران نگذشته باشد.
 - ۲) رنکینگ دانشگاه محل تحصیل تان بین ۱ تا ۱۰۰ باشد.
 - ۳) برای تسهیلات فقط یکبار حق استفاده دارید.
- البته در بحث اشتغال این محدودیت ها آن چنان مطرح نیست و بیشتر در بحث دریافت تسهیلات به جد دنبال می شود.



پرسش‌ها و پاسخ‌ها



سوال حجت الاسلام و المسلمین مرتضوی

خدمات شما برای افرادی که قصد حضور کوتاه مدت در حدود ۲ ماه را دارند چگونه است؟ و اینکه آیا با منتخبان جایزه ی مصطفی ارتباط مستمر دارید و این مسئله که داوران آن چه کسانی هستند؟

پاسخ: (مهندس خالقیان)

افرادی که قصد فعالیت کوتاه مدت دارند با توجه به حوزه ی تخصصی شان به شرکت های مربوطه معرفی می شوند و اگر قرار باشد که با این شرکت ها همکاری کنند که خدمات توسط آنها به این عزیزان ارائه می شود. ضمنا طبق توافقات ما با مجموعه معاونت علمی ریاست جمهوری تقریبا نیمی از حقوق افراد توسط دولت پرداخت می شود که این گونه شرکت ها می توانند حقوق زیادی به افراد بدهند. در حوزه ی اقامتی نیز ما در زمان آقای ستاری در معاونت علمی و فناوری یک طرحی با عنوان شهرک نخبگانی پردیس در کنار زمین پارک جهت اسکان و زندگی نخبگان شاغل در پارک را داشتیم که به امضا و تفاهم بین مجموعه و معاونت علم و فناوری ریاست جمهوری و وزارت راه و شهرسازی رسید اما فعلا کلنگ آن زده نشده است و با توجه به اینکه سرمایه گذار آن تقریبا آماده است، امیدواریم که به نتیجه برسد. برخی از شرکت های ما خصوصا شرکت های دارویی نیرو هایی خارجی از کشور های ایتالیا، هند و... دارند که برای اقامت شان شرکت ها در داخل پردیس خانه گرفته اند یا از هتل پردیس جهت اقامت شان استفاده کردند. در مورد جایزه ی مصطفی نیز، در واقع خود جایزه بهانه است و بعد انتخاب فرد ارتباط مستقیم ما با او در قالب نشست های تبادل تکنولوژی و برنامه های مختلف دیگر شکل می گیرد که برای مثال تقریبا یک ماه آینده ما

یک نشست در دانشگاه استانبول ترکیه خواهیم داشت که قرار است ۵ نفر از برگزیدگان ادوار جایزه به سخنرانی و ارائه دستاورد هایشان بپردازند.

در زمینه داوران نیز، در حقیقت جایزه در سه حوزه نانو، فناوری زیستی و آی سی تی تخصیص می یابد و متخصصان این حوزه ها از داخل و خارج طرح ها را بررسی نتیجه نهایی را اعلام میکنند و مبلغی در حدود ۵۰۰ هزار دلار از محل صندوق به عنوان جایزه داده می شود.

خانم ریحانی: من ساکن ایران نیستم، برای سفر شخصی به کشور آمدم یک سوالی دارم در زمینه ی جذب، مدرک حتما باید دکتری باشد یا کارشناسی ارشد هم پذیرفته می شود؟
پاسخ:

در موضوع بررسی هیئت، کارشناسی ارشد نیز پذیرفته می شود. در واقع زمانی که شما در سامانه کانکت ثبت نام می کنید نهایتا بعد از دو روز کاری پاسخ شما داده می شود و اگر دانشگاه تان جز ۱۰۰ دانشگاه برتر جهان بود، مطمئنا پذیرفته می شوید. اما خارج از این رده باشد، وابسته به رزومه کاری و شرکت هایی است که در آن فعالیت کرده اید. جهت فعالیت در پارک نیز لازم نیست که حتما در ایران حضور داشته باشید، ما در حال حاضر در پارک شرکت هایی را داریم که از خارج توسط افراد مدیریت می شوند.

دکتر باقری: من برای مدرک دکتری به صورت آنلاین سال ۹۹ دفاع کردم و از مدت زمان مدرکم دو سال نگذشته اما دو ساله که در ایران حضور دارم و این جز شروط محسوب می شود یا نه؟!

و اینکه رشته من زبان شناسی است و ما در زبان شناسی بحثی تحت عنوان corpece یا همان پیکره را داریم که به عقیده ی من جای آن در کشور خالی است و نیاز جدی به تحلیل گفتمان د ایران داریم. من قصد دارم در این زمینه

فعالیتی بکنم و افرادی را جذب کنم.

پاسخ: اساسا در پارک از فعالیت هایی حمایت می شود که ماهیت کسب و کاری دارند و می توانند به بیزینس تبدیل شوند و سیدمانی در این قالب پرداخت می شود. شما مدل بیزینسی موفق برای این طرح در نظر بگیرید محدودیتی ندارد و می توانید کارتان را این جا استارت بزنید و از تسهیلات استفاده کنید.

پیشنهاد دیگری که برای شما داریم این است اگر طرح این موضوع آماده شد آن را برای خود مجمع معاونت علمی بخش ستاد فناوری های نرم که بر روی موضوعات فناوری های نرم، خلاق و هویت ساز فعالیت می کند در قالب پروپوزال بفرستید.

دکتر سجاد فراهانی: در دو حوزه شیلات و محیط زیست تخصص دارم. اما تخصص اصلی من بر روی زیست شناسی تکاملی آبزیان می باشد.

در همه جای دنیا به غیر از ایران بحث بیماری های آبزیان را زیست شناسان و مهندسان شیلات دنبال می کنند اما در ایران این وظیفه بر عهده سازمان دامپزشکی است. در واقع من سه سال پیش زمانی که در هلند بودم یک استارتاپی را شروع کردم که به پرورش دهندگان ماهی در ایران مشاوره مجازی میدادم و چیزی حدود ۲۵۰، ۳۰۰ دنبال کننده داشتم اما این بحث معارضت با قوانین دستگاه های اجرایی مانع فعالیت من شد. سوالی که داشتم این بود در بحث این معارضات با قوانین دستگاه های اجرایی چه کمکی می توانید بکنید؟

پاسخ:

این نمونه ها در کشور زیاد است. شرکتی خصوصی مانیتور علائم حیاتی تولید می کرد و دانش فنی توسعه یافته ای داشت و به ۲۰ کشور جهان صادرات داشت اما ۸ سال پیش یک مجموعه ی دولتی به یکباره شروع به رقابت با این



حقوق ۱۰ میلیون بود و قسمت اعظمی از آن صرف هزینه های رفت و آمد و خورد و خوراک می شود نا امید شدم چون صرفه ی اقتصادی نداشت؛ چرا که بیشتر شرکت های خصوصی خیلی بیشتر از این مبلغ را پرداخت می کنند. بیشتر عمر ما صرف تحصیل و تلاش بوده اما بحث گذران زندگی و تشکیل خانواده و.. بسیار اهمیت دارد در این زمینه چه پیشنهاد هایی دارید:

پاسخ: ما همیشه تاکید داریم که وارد دولت نشوید، چرا که شما تخصص ویژه ای دارید و عمرتان را گذشته و به خارج رفته اید تا چیزی فراتر از دانش روز کشور فرا بگیرید ما به شما پیشنهاد می کنیم که بیزینسی راه اندازی کنید یا در حوزه ی تخصصی تان در یکی از شرکت های خصوصی شروع به فعالیت کنید

و بحث خدمات و تسهیلاتی که پیش تر هم خدمتان عرض کردیم چه در قالب بیزینس و چه فعالیت در شرکت های حاضر در پارک برای شما منظور می گردد. توصیه به کار دولتی نداریم و از طرفی هم ترجیح خود کشور به این است

کمپانی کرد و با کلی رانت بازار های آن را از دسترس اش خارج کرد و شخص آقای ستاری با خیلی از جاها مذاکره و نامه نگاری کرد اما هنوز به نتیجه ای نرسیده است در این زمینه مجموعه معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری این را وظیفه خود می داند که وارد این مسائل شده و اشکال را برطرف کند. یک پیشنهادی که برای شما داریم این است به شخص آقای دهقانی فیروزآبادی نامه ارسال کنید و شرایط تان را کامل تشریح کنید. اگر هم وارد پارک شدید و این جا فعالیت کردید ما نیز نامه ای افزون بر نامه شما جهت صحه گذاری ارسال می کنیم. اما پیگیری آن بسیار سخت و نتیجه نامشخص است چون بحث تعارض منافع مطرح می باشد. با این همه ما در خدمت شما هستیم.

دکتر سجاد کاظمی (دکتری مدیریت و اقتصاد): چه شرایط انگیزشی برای افراد جهت ماندن در پردیس مهیا می کنید. من جهت کارشناسی پژوهشی به پارک آمده بودم و بحث مصاحبه و.. انجام شد. اما با توجه به اینکه





که از تخصص شما در بخش خصوصی که موتور محرک توسعه ی فناوری است بهره گرفته شود

دکتر رئیسیان (دکتری علوم کامپیوتر از دانشگاه ملی مالزی): این دو سالی که فرمودید چطور محاسبه می شود، من در سال ۲۰۱۹ فارغ التحصیل شدم و بعد در شرکت های کامپیوتری به عنوان مهندس فعالیت کردم و بعد در هلند فعالیت پروژه محوری داشتم و از سال ها قبل حضور در کشور به عنوان استاد حق التدریس با دانشگاه های داخل ارتباط داشتم و هم چنان هم در این حوزه فعالیت دارم.

من ۸ ماه پیش یک شرکت کامپیوتری به واسطه ایده هایی که در زمان فعالیتیم در هلند و مالزی داشتم تاسیس کردم اما به واسطه ی کارشکنی ها و مشکلات مالیاتی و... یک شرکت هوشمند و دانش بنیان جنبه ی خدمات دهی پیدا کرده بود و کلی بدهی به بار آمده بود.

پاسخ: دو سال لزوما پایان تحصیلات شما نیست و می تواند پایان فعالیت شما در شرکت هایی باشد که آن جا همکاری داشتید. شما معرفی نامه ای از شرکت های مذکور بگیرید که تا این مدت زمان آن جا فعالیت داشتید. در سامانه کانکت نیز رزومه تان را اپلای کنید و ایمیل نزنید و اگر نتیجه ای حاصل نشد با خانم های قاسمی و میری که شماره شان به طور مستقیم در سامانه وجود دارد ارتباط گرفته و پیگیری کنید.

در پاسخ به سوال دوم هم خدمتون عرض کردیم این مشکل بخش عظیمی از استارتاپ ها است. در حیطه ی دانش فنی خود متخصص هستند اما در بروکراسی های اداری با مشکل روبه رو می شوند.

ما در پارک برای کسب و کارهای استارتاپی مشاوران تخصصی داریم که در کنارشان حضور دارند و در بحث های مختلف مالیاتی و.. کار آنها را حل یا به آنها مشاوره می دهند و این مزیت بزرگی برای شرکت های حاضر در پارک هست.

به شما پیشنهاد می کنیم که اگر می خواهید بیزینس تان موفق شود از طریق پارک یا شعبات پیگیری کنید تا مورد حمایت قرار بگیرید.

این را در خاطر داشته باشید که بعد از بحث راه اندازی و تثبیت شرکت، مشکل اصلی شما که بازار است مطرح خواهد شد و بیشتر سنگ اندازی ها در این مرحله خواهد بود برای همین باید تحت حمایت مجموعه ای باشید که مسیر را برای شما هموار کند.

همانطور هم که پیش تر عرض شد ایرانیان خارج از کشور هیچ محدودیتی جهت ورود به پارک را ندارند و به محض تایید توسط داوران مرکز رشد آفیس می به شما تعلق می گیرد و بعد می توانید از خدمات و تسهیلات استفاده کنید

در زمینه پرداخت حقوق نیز تا یک سال تا سقف ۶ میلیون تومان از حقوق شما توسط مرکز تعاملات پرداخت می شود. یعنی بلافاصله بعد از توافق و قرارداد شما با شرکت، قرارداد تان به مرکز ارسال و نیمی از حقوق تان تا سقف ۶ میلیون تومان واریز می گردد. این نیز مزیتی برای شرکت است که برای حقوق بیشتر دست باز تری داشته باشد و فشار مالی متحمل نشود.

دکتر سجاد فراهانی: یک پیشنهادی داشتیم، بیشتر عزیزان حاضر در جلسه به زبان های کشور هایی که در آن زندگی می کنند مسلط هستند. برای مثال من به زبان های آلمانی، هلندی و انگلیسی مسلط هستم و در حال حاضر نیز از این زمینه یعنی تدریس زبان درآمدزایی می کنم.

پیشنهاد می کنم که در واحد بین الملل پارک، یک واحد زبان نیز داشته باشید که به شرکت ها و افرادی که می خواهند با خارج مکاتبه و گفت و گو جهت صادرات

یا تبلیغ محصولات دارند، آموزش بدهند. از طرفی هم مقام معظم رهبری نیز تاکید فراوانی به یادگیری زبان های خارجی غیر از انگلیسی داشتند

پاسخ: از پیشنهاد خوب شما تشکر می کنم اما قصد نداریم که بدنه ی دولتی پارک بزرگتر شود و بیشتر خدمات مان را در قالب outsource ارائه می کنیم. مثلا در روابط عمومی عکاس نداریم و از بیرون پارک تامین می کنیم. در این زمینه نیز می توانیم افراد علاقه مند را به عنوان کارگزار تایید شده به شرکت هایی که قصد فعالیت با خارج از کشور را دارند معرفی کنیم

دکتر دستمردی (دکتری هنر های تجسمی از استانبول ترکیه): خوب همانطور که مستحضردید در زمینه ی جذب رشته های هنری مثل هنر های تجسمی مشکلات بسیار زیادی وجود دارد.

رشته های هنری اساسا کاربرد خاصی ندارند اما خیلی از محصلان این رشته ها توانایی ها و استعداد های بسیاری مثلا در زمینه طراحی محصول، دیزاینر و... دارند. برای مثال من با شرکت های مختلف ایتالیایی و اسپانیایی در زمینه بحث حل مسئله و توسعه محصول در شرایط ناپایدار فعالیت داشتیم اما برای کار در شرکت ها که مدرک مان را وارد می کنیم بدون توجه به استعداد ها و توانایی هایمان رد می شویم. من سامانه کانکت رو امتحان نکردم اما اغلب سامانه ها این مشکل را دارند و این مسئله را با توجه به سوابقی که داشتم مطرح می کنم.

ما جز نیروهای استخدای نیستیم و پروژه محور فعالیت داریم برای مثال من برای شبکه ۴ و برنامه نقطه دیزاینری کرده بودم.

اگر بخواهیم در قالب استارت‌آپ فعالیت کنیم آیا همه ی روند آن را به کانکت ارجاع می کنید که پروسه ی طولانی دارد و برای استارت‌آپ حتما باید داخل پارک باشیم و آفیس ی که تعلق می گیرد چه قدر هزینه دارد؟

پاسخ: بعضی از رشته ها شرایط کاری سختی در ایران دارند و شرایط اشتغال برای آنها به وسعت رشته های دیگر نیست برای مثال کسی که در رشته ی بایو تکنولوژی تحصیل کرده باشد به راحتی در ایران می تواند در یکی از شرکت های دارویی با شتاب دهنده ها فعالیت کند.

رشته و تخصص شما نیز جز دسته هایی هست که بازار خوبی دارند. ما در پارک تا جایی که بنده اطلاع دارم سه مجموعه داریم که در این حوزه کار می کنند. برای مثال شرکت فرآیند بنیان معماری که آقای نورایی و فارغ التحصیلان هنر در آن فعالیت دارند و مشغول طراحی محصول و پرینت سه بعدی و... هستند و یا آقای خسروی که در مرکز رشد ما استارت‌آپی را راه اندازی کرده و مشغول طراحی محصول است.

به شما پیشنهاد می کنیم که در قالب طرح کانکت رزومه تان را به عنوان فرد علاقه مند به همکاری با شرکت های دانش بنیان ارسال کنید و اگر طرح های شما مورد پذیرش شان بود، می توانید فعالیت کنید.

در زمینه استارت‌آپ نیز شما را به به شعبات نوآور آزادی یا های وی معرفی می کنیم. برای مثال در آزادی شتاب دهنده هفت و هشت یا دیبا را داریم که همه در زمینه هنر فعالیت دارند و کارهای نوآور و خوبی ارائه می کنند. هم رزومه تان را به کانکت بفرستید و حتما از کارخانه نوآور آزادی دیدن کنید و قبل آن به آقای اصلانی اطلاع



دهید تا شما را به کارخانه معرفی کند. در زمینه هزینه مرکز رشد پارک، طبق مصوبه فضای استیجاری امسال از برج ششم سال ۱۴۰۰ تا برج ششم سال ۱۴۰۱ ۱۲۵ متری هزار تومان است. البته در مراکز رشد در سال اول، ۷۰ درصد و در سال دوم ۵۰ درصد و در سال سوم ۳۰ درصد آف داریم. ما قبل ورود به مراکز رشد هم دوره ای تحت عنوان «کوآپ» داریم که محوریت آن بر آموزش افراد صاحب ایده و آشنایی آنها با فعالیت‌هایشان و آموزش مهارت‌های مدیریتی و ... می باشد که افراد باید در آن شرکت کنند البته ایرانیان خارج از کشور از این شرط مستثنی هستند و بعد ها می توانند شرکت کنند. تمام معافیت‌ها و تسهیلات‌ها تحت شرایط و پاس دوره های کیفی صورت می گیرد برای مثال معافیت مالیاتی زمانی است که مجوز فناوری از پارک بگیرید و هزاران مورد دیگر. و در حال حاضر نیز از این زمینه یعنی تدریس زبان درآمدزایی میکنم.

پیشنهاد میکنم که در واحد بین الملل پارک، یک واحد زبان نیز داشته باشید که به شرکت‌ها و افرادی که می خواهند با خارج مکاتبه و گفت و گو جهت صادرات یا تبلیغ محصولات دارند، آموزش بدهند. از طرفی هم مقام معظم رهبری نیز تاکید فراوانی به یادگیری زبان های خارجی غیر از انگلیسی داشتند

پاسخ: از پیشنهاد خوب شما تشکر میکنم اما قصد نداریم که بدنه ی دولتی پارک بزرگتر شود و بیشتر خدمات مان را در قالب outsource ارائه می کنیم. مثلا در روابط عمومی عکاس نداریم و از بیرون پارک تامین می کنیم. در این زمینه نیز می توانیم افراد علاقه مند را به عنوان کارگزار تایید شده به شرکت هایی که قصد



ندارند و تفاوت شان در دسترسی ها و خدماتی است که ارائه می کنند.

ما خودمان وابسته به امکانات و دسترسی ها شده که مرکز رشد دیگری را به افراد پیشنهاد داده ایم. در کل در اکوسیستم فناوری کشور دو رول پلی داریم:

(۱) مراکز رشد که دولتی هستند و ساختاری مشابه دارند و تفاوت شان در دسترسی ها و خدماتی است که ارائه می کنند و معمولا در مراکز بزرگ مثل دانشگاه ها سازمان های دولتی مراکز رشد قرار می دهند (۲) شتاب دهنده ها: همان کارهای مراکز رشد را انجام می دهند اما خصوصی اند و به احتمال زیاد درصد زیادی از سهام شرکت شما را خواهند داشت.

در زمینه پیشنهاد مراکز رشد برای مثال مرکز رشد بایو رو به جای مرکز رشد پارک با وجود حضور شرکت های دارویی بزرگ به جهت داشتن امکانات و دسترسی های بیشتر در این زمینه معرفی می کنیم. اما در حوزه های نفت و گازی، برق، آب و فاضلاب مرکز رشد پارک بهترین گزینه می باشد

ما پیشنهادی به شما نمی کنیم چون تصمیم شما تابع عوامل مختلفی است اما می توانید یک لیست از خدمات مرکز رشد خواجه نصیر تهیه و با خدمات پارک مقایسه کنید و بعد تصمیم بگیرید.

ضمنا نمی توانید همزمان در دو مرکز رشد فعالیت داشته باشید

سوال: در حوزه فریلنسر که صحبت کردید، باتوجه به ترندی که صورت گرفت که خیلی از افراد خصوصا در حوزه ی طراحی نرم افزار شروع به فعالیت در خانه به شکل فردی کردند

این افراد نیازی به حمایت در زمینه ی فضای کاری و حمل و نقل ندارند. پارک چه خدماتی به آنها ارائه می کند؟!

فعالیت با خارج از کشور را دارند معرفی کنیم تواند در یکی از شرکت های دارویی با شتاب دهنده ها فعالیت کند.

دکتر شهرزاد محمدی مهندس مالی و دکتری مدیریت بحران گرایش زلزله: سوالی که داشتیم این بود آیا می توانم در ایران امید جذب و فعالیت داشته باشم چون رشته ی من هم جز رشته های سخت و خاص است و باید جذب مجموعه ی دولتی شویم

پاسخ: ما در پارک مشابه فعالیت شما را داریم آقای سروشیان که در آمریکا تحصیل کرده اند و در بخش سنجش سازه با شهرداری قرارداد دارند.

البته به واسطه ی توضیحات شما که با یوان فعالیت دارید میتوانید به سامانه کانکت مراجعه و با توجه به گرایش تان پژوهشگاه های زلزله و.. رو جست و جو کنید و درخواست کاری بدهید

این سازمان ها معمولا برای یک پروژه شما را جذب می کنند و بعد از بررسی تخصص شما پیشنهاد کاری دائم می دهند.

دکتر محمد جواد تهرانی: من فارغ التحصیل؟؟؟؟؟ در سال ۲۰۱۷ هستم که از طریق کانکت به ایران بازگشتم و تقریبا مجموعه ی مشکلات دوستان را تجربه کرده ام و در سال ۲۰۲۰ در خواجه نصیر مشغول شدم. سوالم در زمینه تفاوت های مرکز رشد دانشگاه خواجه نصیر و مجموعه ی شما بود و اینکه شما کدام یک از آنها را پیشنهاد می کنید؟!

در زمینه بحث تشکیل شرکت های نوپا کارخانه ی فناوری موسسه تحقیقات وزارت نیرو و... فعالیت دارند

پاسخ: تفاوت مراکز رشد که همه دولتی هستند یا وابسته به دانشگاه یا پارک هستند و تفاوت ساختاری



یکبار فقط جلسات هماهنگی داشتند. در زمینه سرویس فریلنسرینگ، ما خدمات مشاوره ای و فضای کاری برای افراد مهیا می کنیم. افرادی که در خانه فعالیت می کنند می توانند عضو پارک یا شعبات شده و از خدمات بهره ببرند. در حیطه ی کار، نیز پیشنهاد می کنیم که با شتاب دهنده ی تخصصی در حوزه آی تی و نرم افزار صحبت کنید؛ چرا که هر شتاب دهنده ای مزیت خاص خود را دارد. ورک اسپیس یا شتاب دهنده با توجه به ایده ی شما برای تشکیل تیم به شما کمک می کند و شما در مجموعه ی تیم یک کد زن، به گرافیکست و... دارید. در زمینه سرمایه گذار نیز در اکثر اوقات شتاب دهنده ها خودشان سرمایه گذاری می کنند و گاهی هم سرمایه گذار پیدا می کنند. شما بعد از ارسال درخواست تان به کانکت، به شتاب دهنده مرتبط معرفی می شوید.

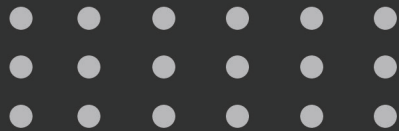
در کشورهایی مثل پرتغال، ویزای دیجیتال نومد برای افراد در نظر گرفته شده است که می توانند همزمان و بدون مالیات و بدون وجود تعهد کاری به شرکت خاصی سفر کنند.

خوب من بیشتر ترجیح میدم که ویزای نومد را بگیریم تا در فضای پارک به شکل فردی کار کنم. در این زمینه لطفا صحبت کنید و بعد خیلی از طراحان نمی خواهند اپراتور نرم افزار باشند و بیشتر ترجیح می دهند که مشکلات سیستم را شناسایی و آسیب شناسی کنند و این محصول یا خدمت خاصی نیست و نیاز به ذی نفعانی دارد که طی مجوز هایی این فضا را به وجود بیاورند

پاسخ:

در دوران کرونا اعضای اکثر شرکت های نرم افزاری مجموعه پارک دور کار شدند. البته هم خود این نیرو ها و هم شرکت ها راضی بودند و هفته ی

گزارش تصویری







”بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

این مجموعه مایه مباحث صنعت کشور است و در آن تلاش و مدیریت جهادی و عزم و علم و ابتکار و اعتماد به نفس موج می زند. بی شک کمک و هدایت خداوند دستگیر شما مدیران و طراحان و کارگران بوده است و خواهد بود.
انشاء الله

سید علی خامنه‌ای

۹۲/۲/۱۳

جهاداد